



## **ЗАПОВЕД**

**№ 1449/09.08.2021г.**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.8 от Наредба за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост

### **НАРЕЖДАМ:**

1. Да се проведе на **30.08.2021г.** от **10.30 часа** в стая 204, ет.2 в Административната сграда на Община Върбица в гр.Върбица, ул. „Септемврийско въстание” №40 публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от **3/три/** стопанска година /2021-2022г., 2022-2023г. и 2023-2024г./ на свободни земеделски земи, частна общинска собственост, от общинския поземлен фонд, както следва:

1.1. Поземлен имот **47785.43.218**, област Шумен, община Върбица, с. Менгишево, м. ГРОБИЩА, категория 4, НТП Нива, площ 14,999 дка, с начална тръжна цена за декар годишно – 38,00лв.

1.2. Поземлен имот **47785.43.219**, област Шумен, община Върбица, с. Менгишево, м. ГРОБИЩА, категория 4, НТП Нива, площ 15,002 дка, с начална тръжна цена за декар годишно – 38,00лв.

1.3. Поземлен имот **47785.43.220**, област Шумен, община Върбица, с. Менгишево, м. ГРОБИЩА, категория 4, НТП Нива, площ 9,998 дка, с начална тръжна цена за декар годишно – 38,00лв.

1.4. Поземлен имот **47785.43.221**, област Шумен, община Върбица, с. Менгишево, м. ГРОБИЩА, категория 4, НТП Нива, площ 10,001 дка, с начална тръжна цена за декар годишно – 38,00лв.

1.5. Поземлен имот **07692.32.6**, област Шумен, община Върбица, с. Бяла река, м. САРЪ КЕЛЕМЕ, категория 6, НТП Етерично-маслодайна култура, площ 30,718 дка, с начална тръжна цена за декар годишно – 30,00лв.,

1.6. Поземлен имот **51785.23.17**, област Шумен, община Върбица, с. Нова бяла река, м. БУЗАЛЪК, категория 6, НТП Друг вид нива, площ 48,020 дка, с начална тръжна цена за декар годишно – 30,00лв.

2. Закупуване и получаване на тръжна документация: до **17:00 ч.** на **27.08.2021г.**, за повторен търг при необходимост до **17:00 часа** на **03.09.2021г.** в стая 212, ет.2 в сградата на Общината, на цена 24.00 лв. с вкл. ДДС, платима по банков път по посочената в т.3 по- долу сметка или на касата на общината.

3. Гаранция за участие в размер на 100 % (сто процента) от началната годишна тръжна цена за отдаване под наем за всеки имот да се внесе в касата на общината или по следната банкова сметка: **ЦКБ АД клон Търговище офис Върбица, IBAN: BG05CECB97903347088301, BIC: CECBVGSF** в срок до **17:00 ч.** на **27.08.2021г.** за

повторен търг при необходимост до **17:00** часа на **03.09.2021г.** Гаранцията се възстановява при условията на чл.11, ал.5 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост на Община Върбица.

**4.** Оглед на имотите, предмет на търга, може да се извършва всеки ден до **16.30 ч.** до денят предхождащ търга.

**5.** Подаване на заявление за участие до **17:00 ч.** на **27.08.2021г.** за повторен търг при необходимост до **17:00** часа на **03.09.2021г.** в деловодството на общината.

**6.** При неявяване на кандидати, повторен търг да се проведе на **07.09.2021г. от 10:30ч.,** на същото място и при същите условия.

**7.** В 14-дневен срок след изтичане срока на обжалване на заповедта за – определяне на спечелилия търга участник и заплащане на дължимите суми, да се сключи договор за отдаване под наем на имотите с класирания на първо място участник. Годишната наемна цена, предложена от участника, следва да бъде платена изцяло преди сключване на договора.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и проект на договор, като част от нея, както и обява за разгласяване на търга. Обявата да се публикува в един местен вестник.

Настоящата заповед може да се обжалва по реда и условията на АПК.

**Кмет на Община Върбица:.....ПП.....**  
**/инж.Мердин Байрям/**